

NORRLANDSPORTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Avseende samfälligheterna ga 3 – 5 inom Bollnäs kommun

ÅRSMÖTESPROTOKOLL 2025-05-03

1. Föreningens ordförande Mats Olausson förklarar årsstämman för öppnad.
2. Årsstämman väljer Mats Olausson till ordförande för stämman.
3. Årsstämman väljer Mikaela Kolarevic till sekreterare för stämman.
4. Årsstämman väljer Bo Helin och Arvid Sundström till justerare tillika rösträknare.
5. Årsstämman fastslår att kallelsen utsänts i enlighet med stadgarna.
6. Dagordningen godkänns med tillägg av tre punkter på övriga frågor:
 - a. Planering av trivelsdag
 - b. Rabatter för samfällighetens medlemmar
 - c. Information om hemsidan – hur får nyinflyttade informationen?
 - d. Rensning av brevlådor

7. Närvaroförteckning:

Mats Olausson	2:52
Jennie Kantorp Weglin	2:63
Mikaela Kolarevic	2:68
Lars och Ingrid Rylander	2:43
Michael Stomberg	2:51
Arvid Sundström	2:59
Adolf Kropf	2:47
Birgitta Åsberg	6438
Annika Lindström	2:37
Börje och Birgitta Nilsson	2:74
Bo Helin och Elisabeth Forsmark Helin	2:36

Röstlängden upprättas.

8. Resultatrapport, balansrapport och budgetförslag (bilaga 1,2,3):

Jennie KW öppnar upp för frågor vad gäller resultat och balansrapport. Jennie KW redogör för att fakturan för byte av armatur som skulle kommit 2023 inkommit och betalats under 2024. Föreningen fonderar medel till ett nytt reningsverk i den omfattningen medel finns.

Mats O förtydligar att samfällighetsföreningar inte behöver betala moms efter ett domslut i frågan.

Jennie KW presenterar budgetförslaget. Fråga lyfts om vad som avses med konsultkostnad för GA3. Jennie KW förklarar att det tagits höjd för att eventuellt ta in en konsult vad gäller analys och rekommendation avseende reningsverket. Förra året togs det också höjd för konsultarvode vilket ej användes. Det inkommer även en fråga om vi tagit höjd för effektagift avseende elkostnaden i budgeten. Det har inte tagits hänsyn till eventuellt ökad kostnad för el med anledning av effektagiften i årets budget.

Avgiften till Trafikverket höjs med 5% från föregående år.

Årsstämman beslutar att godkänna resultatrapport, balansrapport och budgetförslag och lägga dessa till handlingarna.

9. Styrelsens verksamhetsberättelse (bilaga 4):

Mats O läser upp verksamhetsberättelsen.

Årsstämman beslutar att lägga verksamhetsberättelsen till handlingarna.

10. Revisorns berättelse (bilaga 5):

Samfällighetens revisor Adolf Kropf läser upp berättelsen.

Årsstämman beslutar att lägga berättelsen till handlingarna.

11. Årsstämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet

12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (bilaga 6):

Antal medlemmar: 40

Årsstämman beslutar att godkänna styrelsens förslag.

13. Val av 2 styrelseledamöter på 2 år:

Årsstämman väljer Arvid Sundström samt Mary Boqvist.

Rättelse! Med anledning av missförstånd kliver Jennie Kantorp Weglin in som ersättare för Mary Boqvist.

14. Val av styrelseordförande på 1 år

Årsstämman väljer Mats Olausson.

15. Val av 3 suppleanter på ett år

Årsstämman väljer Mikaela Kolarevic och Jennie Kantorp Weglin. En plats är för närvarande vakant. Rättelse! Med anledning av att Jennie Kantorp Weglin kliver in som styrelseledamot har Ingrid Rylander accepterat att ta uppdraget som suppleant i styrelsen.

16. Val av revisor och revisorssuppleant på 1 år:

Årsstämman väljer Adolf Kropf och Annika Sörenson (sittande)

17. Val av valberedning:

Årsstämman beslutar att styrelsen får i uppdrag att agera som valberedning

18. Motioner: inga inkomna

19. Ersättning till styrelsen och revisorerna:

Baserat på 2025 års prisbasbelopp.

Årsstämman godkänner den budgeterade ersättningen

20. Uppdrag till styrelsen från årsstämman 2024:

- a. Reningsverk. Taget vattenprov visar något lågt PH-värde, men inget som är akut att åtgärda. Vattnet är drickbart. Provsvar och offert finns att ta del av på samfällighetens hemsida (under Vatten & avlopp). Styrelsen får i uppdrag att fortsätta utredningen och arbetet. Samfälligheten fonderar varje år medel till ett nytt reningsverk.
- b. Möjlighet till hjärtstartare. Styrelsen får uppdrag att hyra in hjärtstartare för 349 kr/mån (ex moms) i 48 mån, enligt presenterat förslag.
- c. Reningsverkets tak. Styrelsen får i uppdrag att låta en hantverkare se över taket och ge förslag på en den billigaste lösningen som håller minst 5 år.

21. Verksamhetsplan för 2025 (bilaga 7):

Styrelsen får i uppdrag att se över kajplatsen, båtplatser samt antal livbojar.

Årsstämman beslutar att godkänna styrelsens verksamhetsplan för 2024.

22. Nästa årsstämma: 2026-05-02

23. Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på samfällighetens hemsida, ett mejl går ut till samfällighetens medlemmar när det finns tillgängligt.

24. Övriga frågor:

- a. Brevlådor, platsbrist: Styrelsen får i uppdrag att uppmana till rensning/märkning, annars kommer brevlådor att rensas bort. Mer information kommer gå ut separat till samfällighetens medlemmar.
- b. Båtplats, platsbrist: Styrelsen får i uppdrag att uppmana till rensning/märkning, annars kommer båtar att rensas bort. Mer information kommer gå ut separat till samfällighetens medlemmar.
- c. Trivseldag/grill: Förslag andra helgen i juli. Styrelsen återkommer med en kallelse.
- d. Rabatter för samfällighetens medlemmar: Föreningen har flertalet medlemsrabatter på olika butiker/företag. Styrelsen får i uppdrag att uppdatera informationen om vart vi har rabatter och hur vi kan ta del av dessa.
- e. Information om hemsidan – hur får nyinflyttade informationen? Styrelsen får i uppdrag att se över processen och tydliggöra den samt säkerställa att mäklare får rätt information
- f. Höststädning: Styrelsen får i uppdrag att se över om det kan vara aktuellt med en gemensam dag för städning under hösten.

25. Ordföranden förklarar årsstämman 2025 för avslutad

Ordförande

Sekreterare

.....

.....

Mats Olausson

Mikaela Kolarevic

Justerare/rösträknare

Justerare/rösträknare

.....

.....

Bo Helin

Arvid Sundström