

# **NORRLANDSPORTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

Avseende samfälligheterna Vallsänge G:a 3 – 5 inom Bollnäs kommun

Mötesprotokoll 2026-05-06

Plats: WhatsApp

## **1. Mötets öppnande**

Mötet öppnades av Ordförande Mats Olausson kl. 20.02

## **2. Närvarande**

Mats Olausson

Jennie Kantorp Weglin

Mikaela Kolarevic

Ingrid Rylander

Lars Rylander

Arvid Sundström

Adolf Kropf

## **3. Val av sekreterare**

- a. Beslut tas om att välja Arvid Sundström

## **4. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

## **5. Föregående protokoll**

Föregående protokoll godkändes.

## **6. Reflektion/genomgång av årsmötet**

Diskussions förs om utgången av årsmötet. Samtliga är eniga om att styrelsen skulle ha haft en mer enad front i debatten kring motionen och motionssvaret.

Diskussion förs om att vi hade kunnat skicka styrelsens svar på motionen till berörd fastighetsägare innan kallelsen gick ut.

## **7. Framtida avlopp**

Diskussion förs om alternativ till att renovera reningsverket såsom anslutning till kommunalt V&A. Det lyfts att reservdelar till reningsverket inte är så svårt att få tag på som vi tidigare misstänkt samt att vi bör slamsuga kring slamsilon och att slamsilon behöver tömmas regelbundet. Revisor lyfter att han har läst att 4-6 tömningar per år kan vara aktuellt om det hade varit fullskalig drift. Det spekuleras i om 1-2 gånger om året kan kanske vara aktuellt för reningsverket vi har. Det lyfts också att listan för reningsverket saknar punkt om att tömma slamsilon och även att den har en punkt om att spola ner slamkakor i vattnet, vilket bör tas bort. Punkterna bör ses över även gällande tidsintervall.

Ett egenkontrollprogram för reningsverket håller på att tas fram och styrelsen är enhälligt positiva till det och att vi ska satsa mer pengar på reningsverket och byggnaden det står i.

Jennie planerar för att ta ett studiebesök, eventuellt tillsammans med tillsynsmannen, tillsammans med Jennies syster som jobbar med såna här frågor. Jennie har skickat över ritningar, analyser och dylikt inför detta.

Revisor har dokument med instruktioner för hur reningsverket ska skötas. Adolf lyfter en önskan om att utifrån dem inspektera i reningsverket tillsammans med Lars.

Diskussion förs om att kontakta tidigare områdesägaren angående underhåll.

Beslut tas om att Jennie tar kontakt med sin syster angående konsultation i denna fråga, ta in en konsult för offert för renoveringen av byggnaden och att det dagliga/veckovisa underhållet ska ses över.

## **8. Avtalet kring vatten**

Diskussion förs kring avtalsutkastet och vad vägen framåt blir. Diskussion förs om vad som gäller enligt de olika lagarna som vi har att förhålla oss till.

Beslut tas om att ordförande tar kontakt med föreningens juridiska hjälp kring

om vi har rätt att skriva ett avtal i denna fråga och hur det står sig med en sådan här lösning i relation till förrättningsens syfte. Revisor är tydlig med att ett avtal inte är förenligt med förrättningsens syfte.

#### 9. **Stadgeändringen**

Den beslutade stadgeändringen var inte med i kallelsen så stämmans beslut om att initiera stadgeändringen var inte giltig. Beslut tas om att ha med den i kallelsen till nästa årsmöte så det blir ett giltigt beslut.

#### 10. **Övriga frågor**

Inga övriga frågor lyftes.

#### 11. **Nästa möte**

Inget datum sätts, ordförande kallar till möte.

#### 12. **Mötets avslutande**

Mötet avslutades kl. 21.28

Ordförande

.....

Mats Olausson

Sekreterare

.....

Arvid Sundström

Justerare

.....

Jennie Kantorp Weglin